

ООО "Серебряные ключи"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

Дунаева улица 15

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	154 290,26	0,00	404 827,10
1.1	население	149 211,26	0,00	400 785,55
1.2	юридические лица	2 790,86	0,00	24,35
1.3.	использование общего имущества	2 288,14	0,00	4 017,20
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	-330 925,34	126 152,41	-404 827,10
3	Начислено за услуги	1 529 438,81	0,00	4 067 516,71
3.1.	население	1 512 730,45	0,00	4 061 732,23
3.2.	юридические лица	11 208,36	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 500,00	0,00	5 784,48
4	Оплачено за услуги	1 562 123,14	0,00	4 095 286,80
4.1.	население	1 547 823,07	0,00	4 092 896,82
4.2.	юридические лица	11 050,07	0,00	61,01
4.3.	использование общего имущества	3 250,00	0,00	2 328,97
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	121 605,93	0,00	377 057,01
5.1.	население	114 118,64	0,00	369 620,96
5.2.	юридические лица	2 949,15	0,00	-36,66
5.3.	использование общего имущества	4 538,14	0,00	7 472,71
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 635 736,15	0,00	4 067 516,71
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	-404 538,35	126 152,41	-377 057,01

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	261 287,76
2	Содержание общего имущества	800 510,23
3	Санитарное содержание контейнерной площадки	18 774,12
4	Аварийное обслуживание	39 042,72
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	38 732,30
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	182 392,83
7	Текущий ремонт, в том числе:	294 996,19
7,1	_Ремонт кровли	215 500,19
7,2	_Ремонт оголовка	8 000,00
7,3	_Ремонт системы электроснабжения	71 496,00
	Итого	1 635 736,15

Управляющий:



для О.Л. Курникова