

ООО "Серебряные ключи"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

Громобоя улица 58

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	231 876,76	0,00	89 742,74
1.1	население	117 798,74	0,00	84 692,54
1.2	юридические лица	111 789,88	0,00	984,03
1.3.	использование общего имущества	2 288,14	0,00	4 066,17
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-402 215,84	0,00	-89 742,74
3	Начислено за услуги	1 113 577,73	0,00	801 566,08
3.1.	население	1 031 516,04	0,00	797 404,62
3.2.	юридические лица	76 561,69	0,00	-170,83
3.3.	использование общего имущества	5 500,00	0,00	4 332,29
4	Оплачено за услуги	1 089 395,05	0,00	746 038,39
4.1.	население	1 008 472,81	0,00	745 442,86
4.2.	юридические лица	77 672,24	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 250,00	0,00	595,53
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	256 059,44	0,00	145 270,43
5.1.	население	140 841,97	0,00	136 654,30
5.2.	юридические лица	110 679,33	0,00	813,20
5.3.	использование общего имущества	4 538,14	0,00	7 802,93
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 277 535,01	0,00	801 566,08
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-590 355,80	0,00	-145 270,43

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	186 275,40
2	Содержание общего имущества	633 498,93
3	Аварийное обслуживание	30 652,20
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	28 538,64
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	160 083,50
6	Текущий ремонт, в том числе:	238 486,34
6,1	_Ремонт вентиляционных каналов	120 000,00
6,2	_Ремонт кровли	29 726,34
6,3	_Ремонт оголовка	50 000,00
6,4	_Ремонт температурных швов	38 760,00
	Итого	1 277 535,01

Управляющий:  О.Л. Курникова

