

ООО "Серебряные ключи"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

Громобая улица 32-А

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	69 299,01	0,00	179 559,43
1.1	население	69 044,77	0,00	179 405,43
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	254,24	0,00	154,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-125 325,71	0,00	-179 604,25
3	Начислено за услуги	435 009,80	0,00	1 100 001,81
3.1.	население	432 509,80	0,00	1 099 095,32
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 500,00	0,00	906,49
4	Оплачено за услуги	420 481,95	0,00	1 108 518,67
4.1.	население	417 981,95	0,00	1 107 612,18
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 500,00	0,00	906,49
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	83 826,86	0,00	171 042,57
5.1.	население	83 572,62	0,00	170 888,57
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	254,24	0,00	154,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	440 475,09	0,00	1 100 001,81
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-145 318,85	0,00	-171 087,39

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	63 082,44
2	Содержание общего имущества	228 986,40
3	Уборка лестничных клеток	34 145,64
4	Аварийное обслуживание	10 031,28
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	10 031,42
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	83 997,43
7	Текущий ремонт, в том числе:	10 200,48
7,1	Ремонт кровли	10 200,48
	Итого	440 475,09

Управляющий:  Курникова