

ООО "Серебряные ключи"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

Громобоя улица 18

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	276 729,76	0,00	285 347,75
1.1	население	114 815,78	0,00	283 090,93
1.2	юридические лица	161 659,74	0,00	1 875,62
1.3.	использование общего имущества	254,24	0,00	381,20
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-400 908,84	0,00	-285 347,75
3	Начислено за услуги	768 694,47	0,00	1 287 582,70
3.1.	население	535 282,90	0,00	1 284 544,91
3.2.	юридические лица	229 661,57	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 750,00	0,00	3 037,79
4	Оплачено за услуги	642 864,18	0,00	1 359 651,91
4.1.	население	506 848,38	0,00	1 356 523,73
4.2.	юридические лица	132 265,80	0,00	90,39
4.3.	использование общего имущества	3 750,00	0,00	3 037,79
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	402 560,05	0,00	213 278,54
5.1.	население	143 250,30	0,00	211 112,11
5.2.	юридические лица	259 055,51	0,00	1 785,23
5.3.	использование общего имущества	254,24	0,00	381,20
6	Выполнено работ (оказано услуг)	760 704,38	0,00	1 287 582,70
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-518 749,04	0,00	-213 278,54

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	112 096,27
2	Содержание общего имущества	445 751,16
3	Санитарное содержание контейнерной площадки	9 311,52
4	Аварийное обслуживание	19 365,42
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	13 543,30
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	64 136,36
7	Текущий ремонт, в том числе:	96 500,35
7,1	_Ремонт кровли	8 000,35
7,2	_Ремонт подъезда(ов)	88 500,00
Итого		760 704,38

Управляющий  О.Л. Курникова