

ООО "Серебряные ключи"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Восьмого Марта улица 17

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	42 595,70	0,00	4 025,39
1.1	население	3 834,33	0,00	10 814,87
1.2	юридические лица	34 223,23	0,00	-10 956,22
1.3.	использование общего имущества	4 538,14	0,00	4 166,74
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-130 498,26	0,32	-4 073,87
3	Начислено за услуги	471 052,66	0,00	846 267,43
3.1.	население	374 385,96	0,00	843 875,02
3.2.	юридические лица	92 666,70	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	2 392,41
4	Оплачено за услуги	471 431,29	0,00	843 112,32
4.1.	население	376 310,26	0,00	841 677,85
4.2.	юридические лица	92 121,03	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	1 434,47
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	42 217,07	0,00	7 180,50
5.1.	население	1 910,03	0,00	13 012,04
5.2.	юридические лица	34 768,90	0,00	-10 956,22
5.3.	использование общего имущества	5 538,14	0,00	5 124,68
6	Выполнено работ (оказано услуг)	493 957,18	0,00	846 267,43
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-153 024,15	0,32	-7 228,98

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	65 974,79
2	Содержание общего имущества	228 121,08
3	Уборка лестничных клеток	44 582,64
4	Содержание контейнерной площадки	5 017,92
5	Аварийное обслуживание	10 421,76
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	7 425,84
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	69 288,15
8	Текущий ремонт, в том числе:	63 125,00
8,1	_ремонт кровли	15 000,00
8,2	_ремонт цоколя	48 125,00
Итого		493 957,18

Управляющий:  О.Л. Курникова

