

ООО "Серебряные ключи"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Дунаева улица 46

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	66 205,57	0,00	244 992,31
1.1	население	61 667,43	0,00	241 180,58
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	4 538,14	0,00	3 811,73
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-170 143,31	0,00	-244 992,31
3	Начислено за услуги	734 939,07	0,00	1 386 607,70
3.1.	население	730 939,07	0,00	1 384 746,42
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	1 861,28
4	Оплачено за услуги	747 801,78	0,00	1 595 097,25
4.1.	население	744 801,78	0,00	1 594 168,78
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	928,47
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	53 342,86	0,00	36 502,76
5.1.	население	47 804,72	0,00	31 758,22
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	5 538,14	0,00	4 744,54
6	Выполнено работ (оказано услуг)	788 850,06	0,00	1 386 607,70
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-211 191,59	0,00	-36 502,76

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	101 709,24
2	Содержание общего имущества	276 797,16
3	Сброс снега и наледи с кровли	38 598,74
4	Уборка лестничных клеток	61 989,60
5	Содержание контейнерной площадки	6 739,68
6	Аварийное обслуживание	14 553,84
7	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	12 936,96
8	Содержание и обслуживание лифтов	141 440,90
9	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	134 083,94
Итого		788 850,06

Управляющий:  О.Л. Курникова

