

ООО "Серебряные ключи"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Громобоя улица 32-А

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	83 826,86	0,00	171 042,57
1.1	население	83 572,62	0,00	170 888,57
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	254,24	0,00	154,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-145 318,85	0,00	-171 087,39
3	Начислено за услуги	447 511,70	0,00	1 039 073,73
3.1.	население	445 511,70	0,00	1 038 311,51
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	762,22
4	Оплачено за услуги	473 294,74	0,00	1 096 961,29
4.1.	население	471 294,74	0,00	1 096 199,07
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	762,22
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	58 043,82	0,00	113 155,01
5.1.	население	57 789,58	0,00	113 001,01
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	254,24	0,00	154,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	554 996,43	0,00	1 039 073,73
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-227 020,54	0,00	-113 199,83

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	66 100,01
2	Содержание общего имущества	225 321,36
3	Уборка лестничных клеток	35 109,84
4	Содержание контейнерной площадки	10 611,12
5	Аварийное обслуживание	10 417,08
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	9 259,80
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	148 177,22
8	Текущий ремонт, в том числе:	50 000,00
8,1	ремонт подъезда	50 000,00
Итого		554 996,43

Управляющий:  О.Л. Курникова

