

ООО "Серебряные ключи"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Громобоя улица 58

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	256 059,44	0,00	145 270,43
1.1	население	140 841,97	0,00	136 654,30
1.2	юридические лица	110 679,33	0,00	813,20
1.3.	использование общего имущества	4 538,14	0,00	7 802,93
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-590 355,80	0,00	-145 270,43
3	Начислено за услуги	1 247 494,70	0,00	821 901,91
3.1.	население	1 161 770,80	0,00	819 177,86
3.2.	юридические лица	81 723,90	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	2 724,05
4	Оплачено за услуги	1 269 381,36	0,00	743 882,63
4.1.	население	1 131 316,72	0,00	743 096,88
4.2.	юридические лица	135 064,64	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	785,75
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	234 172,78	0,00	223 289,71
5.1.	население	171 296,05	0,00	212 735,28
5.2.	юридические лица	57 338,59	0,00	813,20
5.3.	использование общего имущества	5 538,14	0,00	9 741,23
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 346 378,78	0,00	821 901,91
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-667 353,22	0,00	-223 289,71

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	190 575,10
2	Содержание общего имущества	615 400,44
3	Уборка лестничных клеток	86 464,14
4	Содержание контейнерной площадки	16 504,92
5	Аварийное обслуживание	31 831,08
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	26 343,36
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	111 712,67
8	Текущий ремонт, в том числе:	267 547,07
8,1	_ремонт кровли	3 487,16
8,2	_ремонт крыши	59 000,00
8,3	_установка двери	200 472,75
8,4	_установка замка	4 587,16
Итого		1 346 378,78

Управляющий: О.Л. Курникова

