

ООО "Серебряные ключи"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Калинина улица 22

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	408 359,01	0,00	146 377,98
1.1	население	143 960,12	0,00	141 519,06
1.2	юридические лица	260 114,99	0,00	4 858,92
1.3.	использование общего имущества	4 283,90	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-744 657,99	186,60	-146 377,98
3	Начислено за услуги	1 062 004,66	0,00	1 504 632,50
3.1.	население	930 492,86	0,00	1 504 085,14
3.2.	юридические лица	127 511,80	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	547,36
4	Оплачено за услуги	951 717,46	0,00	1 734 248,33
4.1.	население	895 801,60	0,00	1 733 700,97
4.2.	юридические лица	52 915,86	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	547,36
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	518 646,21	0,00	-83 237,85
5.1.	население	178 651,38	0,00	-88 096,77
5.2.	юридические лица	334 710,93	0,00	4 858,92
5.3.	использование общего имущества	5 283,90	0,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 083 344,34	0,00	1 504 632,50
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-876 284,87	186,60	83 237,85

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	164 410,18
2	Содержание общего имущества	600 568,68
3	Сброс снега и наледи с кровли	23 431,25
4	Уборка лестничных клеток	5 094,30
5	Содержание контейнерной площадки	13 243,92
6	Аварийное обслуживание	27 507,12
7	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	21 503,76
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	112 571,32
9	Текущий ремонт, в том числе:	115 013,81
9,1	__ремонт окон	15 013,81
9,2	__ремонт сандриков	100 000,00
	Итого	1 083 344,34

Управляющий:  О.Л. Курникова

