

ООО "Серебряные ключи"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Калинина улица 4

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	112 957,37	0,00	10 733,06
1.1	население	8 094,08	0,00	5 961,65
1.2	юридические лица	100 325,16	0,00	901,96
1.3.	использование общего имущества	4 538,13	0,00	3 869,45
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	-100 454,44	58 312,25	-17 335,32
3	Начислено за услуги	461 032,46	0,00	889 862,48
3.1.	население	402 411,84	0,00	888 167,45
3.2.	юридические лица	53 620,62	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 000,00	0,00	1 695,03
4	Оплачено за услуги	484 979,94	0,00	890 983,47
4.1.	население	386 680,61	0,00	890 221,25
4.2.	юридические лица	94 299,33	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	762,22
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	89 009,89	0,00	9 612,07
5.1.	население	23 825,31	0,00	3 907,85
5.2.	юридические лица	59 646,45	0,00	901,96
5.3.	использование общего имущества	5 538,13	0,00	4 802,26
6	Выполнено работ (оказано услуг)	520 402,94	0,00	889 862,48
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	-135 877,44	58 312,25	-16 214,33

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	66 772,53
2	Содержание общего имущества	224 818,56
3	Уборка лестничных клеток	47 329,92
4	Содержание контейнерной площадки	4 962,36
5	Аварийное обслуживание	10 305,48
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	8 083,56
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	58 130,53
8	Текущий ремонт, в том числе:	100 000,00
8,1	ремонт вентиляционных коробов	100 000,00
	Итого	520 402,94

Управляющий:  О.Л. Курникова