

ООО "Серебряные ключи"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Пограничный переулок 32

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	89 262,69	0,00	-2 552,73
1.1	население	22 840,63	0,00	-6 919,18
1.2	юридические лица	61 883,92	0,00	-107,42
1.3.	использование общего имущества	4 538,14	0,00	4 473,87
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-89 904,14	0,00	2 552,73
3	Начислено за услуги	834 302,26	0,00	1 563 973,66
3.1.	население	790 749,06	0,00	1 560 417,65
3.2.	юридические лица	39 553,20	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	3 556,01
4	Оплачено за услуги	828 017,68	0,00	1 536 820,44
4.1.	население	769 719,09	0,00	1 534 197,24
4.2.	юридические лица	55 298,59	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	2 623,20
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	95 547,27	0,00	24 600,49
5.1.	население	43 870,60	0,00	19 301,23
5.2.	юридические лица	46 138,53	0,00	-107,42
5.3.	использование общего имущества	5 538,14	0,00	5 406,68
6	Выполнено работ (оказано услуг)	871 719,41	0,00	1 563 973,66
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-133 605,87	0,00	-24 600,49

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	132 296,07
2	Содержание общего имущества	479 866,06
3	Уборка лестничных клеток	9 295,10
4	Содержание контейнерной площадки	7 510,88
5	Аварийное обслуживание	21 345,68
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	18 048,96
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	50 356,66
8	Текущий ремонт, в том числе:	153 000,00
8,1	ремонт подъезда	77 000,00
8,2	ремонт пола	76 000,00
Итого		871 719,41

Управляющий:  О.Л. Курникова

