

ООО "Серебряные ключи"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Семенчикова улица 22

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	10 386,65	0,00	-17 751,14
1.1	население	6 102,75	0,00	-17 751,14
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	4 283,90	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-49 569,37	0,00	17 751,14
3	Начислено за услуги	496 449,28	0,00	976 868,73
3.1.	население	494 449,28	0,00	976 868,73
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	0,00
4	Оплачено за услуги	489 548,41	0,00	1 044 634,71
4.1.	население	488 548,41	0,00	1 044 634,71
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	0,00
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	17 287,52	0,00	-85 517,12
5.1.	население	12 003,62	0,00	-85 517,12
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	5 283,90	0,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	448 169,56	0,00	976 868,73
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-8 190,52	0,00	85 517,12

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	74 430,66
2	Содержание общего имущества	256 880,76
3	Уборка лестничных клеток	39 993,08
4	Содержание контейнерной площадки	5 679,36
5	Аварийное обслуживание	11 795,52
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	10 484,88
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	48 905,30
Итого		448 169,56

Управляющий:  О.Л. Курникова