

ООО "Серебряные ключи"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Восьмого Марта улица 31

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	315 643,10	0,00	14 436,00
1.1	население	133 206,82	0,00	13 548,45
1.2	юридические лица	176 898,14	0,00	-224,12
1.3.	использование общего имущества	5 538,14	0,00	1 111,67
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-411 861,48	0,00	-14 436,00
3	Начислено за услуги	1 227 929,99	0,00	638 242,65
3.1.	население	1 061 711,03	0,00	638 079,50
3.2.	юридические лица	162 218,96	0,00	-686,76
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	849,91
4	Оплачено за услуги	1 236 280,52	0,00	636 702,01
4.1.	население	1 039 963,60	0,00	635 865,80
4.2.	юридические лица	193 316,92	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	836,21
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	307 292,57	0,00	15 976,64
5.1.	население	154 954,25	0,00	15 762,15
5.2.	юридические лица	145 800,18	0,00	-910,88
5.3.	использование общего имущества	6 538,14	0,00	1 125,37
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 211 542,60	0,00	638 242,65
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-387 123,56	0,00	-15 976,64

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	178 146,53
2	Содержание общего имущества	647 593,18
3	Уборка лестничных клеток	88 732,22
4	Содержание контейнерной площадки	13 402,25
5	Аварийное обслуживание	28 895,13
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	28 396,40
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	86 806,89
8	Текущий ремонт, в том числе:	139 570,00
8,1	_ремонт пола	139 570,00
Итого		1 211 542,60

Управляющий:  О.Л. Курникова