

ООО "Серебряные ключи"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Дунаева улица 38

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	61 711,84	0,00	-117 163,89
1.1	население	56 677,93	0,00	-117 163,89
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	5 033,91	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-168 382,82	0,00	117 074,01
3	Начислено за услуги	890 690,38	0,00	2 068 534,48
3.1.	население	886 690,38	0,00	2 066 154,79
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	2 379,69
4	Оплачено за услуги	877 173,67	0,00	1 900 975,13
4.1.	население	874 173,67	0,00	1 898 595,44
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	2 379,69
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	75 228,55	0,00	50 395,46
5.1.	население	69 194,64	0,00	50 395,46
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	6 033,91	0,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	901 625,51	0,00	2 068 534,48
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-192 834,66	0,00	-50 485,34

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	112 669,23
2	Содержание общего имущества	457 377,84
3	Уборка лестничных клеток	62 455,44
4	Содержание контейнерной площадки	10 098,24
5	Аварийное обслуживание	20 942,88
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	18 699,00
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	99 666,31
8	Текущий ремонт, в том числе:	119 716,57
8,1	_ремонт кровли	5 226,77
8,2	_ремонт крылец	53 000,00
8,3	_установка двери	39 080,55
8,4	_установка окон пвх	22 409,25
Итого		901 625,51

Управляющий:

О.Л. Курникова

