

ООО "Серебряные ключи"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Дунаева улица 42

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	124 395,40	0,00	79 303,88
1.1	население	119 111,49	0,00	75 473,77
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	5 283,91	0,00	3 830,11
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-300 517,60	10,61	-79 303,88
3	Начислено за услуги	831 478,51	0,00	2 044 153,03
3.1.	население	826 478,51	0,00	2 040 994,21
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 000,00	0,00	3 158,82
4	Оплачено за услуги	822 703,84	0,00	1 880 737,52
4.1.	население	818 703,84	0,00	1 878 464,04
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	2 273,48
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	133 170,07	0,00	242 719,39
5.1.	население	126 886,16	0,00	238 003,94
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	6 283,91	0,00	4 715,45
6	Выполнено работ (оказано услуг)	916 016,51	0,00	2 044 153,03
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-393 830,27	10,61	-242 719,39

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	134 308,54
2	Содержание общего имущества	430 597,68
3	Уборка лестничных клеток	57 598,19
4	Содержание контейнерной площадки	7 486,56
5	Аварийное обслуживание	21 170,40
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	18 902,40
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	110 801,74
8	Текущий ремонт, в том числе:	135 151,00
8,1	ремонт балкона	54 000,00
8,2	ремонт пола	81 151,00
	Итого	916 016,51

Управляющий:  О.Л. Курникова