

ООО "Серебряные ключи"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Громобоя улица 18

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	459 847,05	0,00	121 902,72
1.1	население	174 115,50	0,00	119 736,29
1.2	юридические лица	285 477,31	0,00	1 785,23
1.3.	использование общего имущества	254,24	0,00	381,20
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-579 463,50	0,00	-121 902,72
3	Начислено за услуги	822 293,74	0,00	1 130 460,06
3.1.	население	572 650,03	0,00	1 127 782,90
3.2.	юридические лица	246 643,71	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	2 677,16
4	Оплачено за услуги	776 440,16	0,00	1 234 082,71
4.1.	население	584 233,30	0,00	1 231 440,20
4.2.	юридические лица	189 206,86	0,00	-34,65
4.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	2 677,16
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	505 700,63	0,00	18 280,07
5.1.	население	162 532,23	0,00	16 078,99
5.2.	юридические лица	342 914,16	0,00	1 819,88
5.3.	использование общего имущества	254,24	0,00	381,20
6	Выполнено работ (оказано услуг)	839 527,47	0,00	1 130 460,06
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-642 550,81	0,00	-18 280,07

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	120 720,97
2	Содержание общего имущества	441 500,96
3	Сброс снега и наледи с кровли	36 275,72
4	Содержание контейнерной площадки	10 055,88
5	Аварийное обслуживание	20 856,00
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	13 030,20
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	54 087,74
8	Текущий ремонт, в том числе:	143 000,00
8,1	ремонт балкона	27 000,00
8,2	ремонт цоколя	116 000,00
Итого		839 527,47

Управляющий:

О.Л. Курникова

