

ООО "Серебряные ключи"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Громобоя улица 32-А

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	58 043,82	0,00	113 155,01
1.1	население	57 789,58	0,00	113 001,01
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	254,24	0,00	154,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-227 020,54	0,00	-113 199,83
3	Начислено за услуги	460 273,04	0,00	1 124 163,61
3.1.	население	458 273,04	0,00	1 123 364,69
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	798,92
4	Оплачено за услуги	454 265,13	0,00	1 135 548,88
4.1.	население	452 265,13	0,00	1 134 749,96
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	798,92
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	64 051,73	0,00	101 769,74
5.1.	население	63 797,49	0,00	101 615,74
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	254,24	0,00	154,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	481 228,38	0,00	1 124 163,61
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-253 983,79	0,00	-101 814,56

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	67 553,53
2	Содержание общего имущества	233 559,40
3	Уборка лестничных клеток	36 451,12
4	Содержание контейнерной площадки	10 993,52
5	Аварийное обслуживание	10 800,56
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	9 645,60
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	31 224,65
8	Текущий ремонт, в том числе:	81 000,00
8,1	_ремонт балкона	81 000,00
Итого		481 228,38

Управляющий:

О.Л. Курникова

