

ООО "Серебряные ключи"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Громобоя улица 36

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	198 929,25	0,00	24 708,73
1.1	население	36 721,23	0,00	-35 977,73
1.2	юридические лица	156 919,88	0,00	11 200,38
1.3.	использование общего имущества	5 288,14	0,00	49 486,08
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-360 369,47	0,00	-24 708,73
3	Начислено за услуги	881 012,31	0,00	1 370 654,82
3.1.	население	792 056,95	0,00	1 363 111,35
3.2.	юридические лица	85 955,36	0,00	-1 251,85
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	8 795,32
4	Оплачено за услуги	921 099,36	0,00	1 324 689,27
4.1.	население	811 887,55	0,00	1 324 689,27
4.2.	юридические лица	107 211,81	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	0,00
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	158 842,20	0,00	70 674,28
5.1.	население	16 890,63	0,00	2 444,35
5.2.	юридические лица	135 663,43	0,00	9 948,53
5.3.	использование общего имущества	6 288,14	0,00	58 281,40
6	Выполнено работ (оказано услуг)	988 340,92	0,00	1 370 654,82
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-427 611,03	0,00	-70 674,28

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	109 709,75
2	Содержание общего имущества	306 320,70
3	Уборка лестничных клеток	59 047,94
4	Содержание контейнерной площадки	7 769,97
5	Аварийное обслуживание	16 114,60
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	12 967,80
7	Содержание и обслуживание лифтов	109 671,42
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	159 420,74
9	Текущий ремонт, в том числе:	207 318,00
9,1	_изготовление перил и откидного пандуса	40 000,00
9,2	_ремонт подъезда	167 318,00
Итого		988 340,92

Управляющий:

О.Л. Курникова

