

ООО "Серебряные ключи"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Громобоя улица 58

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	234 172,78	0,00	223 289,71
1.1	население	171 296,05	0,00	212 735,28
1.2	юридические лица	57 338,59	0,00	813,20
1.3.	использование общего имущества	5 538,14	0,00	9 741,23
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-667 353,22	0,00	-223 289,71
3	Начислено за услуги	1 270 009,48	0,00	755 560,04
3.1.	население	1 183 505,46	0,00	752 704,73
3.2.	юридические лица	82 504,02	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	2 855,31
4	Оплачено за услуги	1 434 816,66	0,00	801 741,71
4.1.	население	1 352 456,19	0,00	800 895,37
4.2.	юридические лица	79 360,47	0,00	10,13
4.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	836,21
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	69 365,60	0,00	177 108,04
5.1.	население	2 345,32	0,00	164 544,64
5.2.	юридические лица	60 482,14	0,00	803,07
5.3.	использование общего имущества	6 538,14	0,00	11 760,33
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 389 928,13	0,00	755 560,04
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-622 464,69	0,00	-177 108,04

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	194 084,72
2	Содержание общего имущества	638 390,76
3	Уборка лестничных клеток	89 132,10
4	Содержание контейнерной площадки	17 095,80
5	Аварийное обслуживание	33 009,96
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	28 175,50
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	53 431,29
8	Текущий ремонт, в том числе:	336 608,00
8,1	_изготовление и установка окон ПВХ	2 386,00
8,2	_ремонт козырьков	334 222,00
	Итого	1 389 928,13

Управляющий:

О.Л. Курникова

