

ООО "Серебряные ключи"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Калинина улица 22

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	518 646,21	0,00	-83 237,85
1.1	население	178 651,38	0,00	-88 096,77
1.2	юридические лица	334 710,93	0,00	4 858,92
1.3.	использование общего имущества	5 283,90	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-876 284,87	186,60	83 237,85
3	Начислено за услуги	1 163 348,20	0,00	1 735 514,61
3.1.	население	1 020 946,96	0,00	1 734 940,91
3.2.	юридические лица	138 401,24	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	573,70
4	Оплачено за услуги	1 274 816,45	0,00	1 830 936,46
4.1.	население	958 734,48	0,00	1 827 593,84
4.2.	юридические лица	313 081,97	0,00	2 768,92
4.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	573,70
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	407 177,96	0,00	-178 659,70
5.1.	население	240 863,86	0,00	-180 749,70
5.2.	юридические лица	160 030,20	0,00	2 090,00
5.3.	использование общего имущества	6 283,90	0,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 190 402,41	0,00	1 735 514,61
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-791 870,83	186,60	178 659,70

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	167 154,16
2	Содержание общего имущества	645 357,69
3	Содержание контейнерной площадки	13 753,68
4	Аварийное обслуживание	28 525,56
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	22 399,80
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	140 594,75
7	Текущий ремонт, в том числе:	172 616,77
7,1	_ремонт крылец	44 000,00
7,2	_ремонт цоколя	111 540,00
7,3	_установка двери	17 076,77
Итого		1 190 402,41

Управляющий

О.Л. Курникова

