

**ООО "Серебряные ключи"**  
 Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому  
01.01.2021-31.12.2021  
 Комсомольская улица 35

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>44 047,62</b>	<b>0,00</b>	<b>33 187,78</b>	<b>-411 791,84</b>
1.1	население	38 759,48	0,00	33 187,78	-418 534,13
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	5 288,14	0,00	0,00	6 742,29
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>-8 030,79</b>	<b>12 464,69</b>	<b>1 116 561,88</b>	<b>411 791,84</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>718 155,01</b>	<b>0,00</b>	<b>209 142,98</b>	<b>1 582 273,42</b>
3.1.	население	715 155,01	0,00	209 142,98	1 580 058,01
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	0,00	2 215,41
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>730 914,39</b>	<b>0,00</b>	<b>201 087,13</b>	<b>1 408 479,15</b>
4.1.	население	728 914,39	0,00	201 087,13	1 407 680,23
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	0,00	798,92
<b>5</b>	<b>Перечислено % банка на остаток по счету</b>			<b>0,00</b>	
<b>6</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>31 288,24</b>	<b>0,00</b>	<b>41 243,63</b>	<b>-237 997,57</b>
6.1.	население	25 000,10	0,00	41 243,63	-246 156,35
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	6 288,14	0,00	0,00	8 158,78
<b>7</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>656 050,29</b>	<b>0,00</b>	<b>2 723 695,19</b>	<b>1 582 273,42</b>
<b>8</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>66 833,31</b>	<b>12 464,69</b>	<b>-1 406 046,18</b>	<b>237 997,57</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	121 323,47
2	Содержание общего имущества	377 719,21
3	Содержание контейнерной площадки	17 858,64
4	Аварийное обслуживание	17 545,20
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	15 665,40
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	105 938,37
	<b>Итого</b>	<b>656 050,29</b>

Управляющий:

О.Л. Курникова

