

ООО "Серебряные ключи"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Комсомольская улица 54

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	8 529,25	0,00	-183 975,09
1.1	население	3 241,24	0,00	-209 039,54
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	5 288,01	0,00	25 064,45
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-68 706,10	0,00	179 078,93
3	Начислено за услуги	1 016 048,03	0,00	1 397 397,24
3.1.	население	1 013 048,03	0,00	1 391 549,98
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	5 847,26
4	Оплачено за услуги	1 008 410,59	0,00	1 333 984,62
4.1.	население	1 006 410,59	0,00	1 332 386,83
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	1 597,79
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	16 166,69	0,00	-120 562,47
5.1.	население	9 878,68	0,00	-149 876,39
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	6 288,01	0,00	29 313,92
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 002 233,65	0,00	1 397 397,24
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-62 529,16	0,00	115 666,31

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	122 405,67
2	Содержание общего имущества	350 659,80
3	Содержание и обслуживание мусоропроводов	101 403,48
4	Содержание контейнерной площадки	6 542,16
5	Аварийное обслуживание	18 317,76
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	16 355,40
7	Содержание и обслуживание лифтов	140 032,19
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	67 675,19
9	Текущий ремонт, в том числе:	178 842,00
9,1	ремонт пола	178 842,00
	Итого	1 002 233,65

Управляющий:

О.Л. Курникова

