

ООО "Серебряные ключи"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Набережная улица 5

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	173 519,02	0,00	-210 857,33
1.1	население	126 042,49	0,00	-214 013,57
1.2	юридические лица	46 972,30	0,00	1 661,38
1.3.	использование общего имущества	504,23	0,00	1 494,86
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-235 606,75	0,00	209 937,30
3	Начислено за услуги	1 103 080,42	0,00	1 849 320,89
3.1.	население	974 112,17	0,00	1 852 771,36
3.2.	юридические лица	126 968,25	0,00	-4 300,38
3.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	849,91
4	Оплачено за услуги	1 141 667,92	0,00	1 819 000,14
4.1.	население	984 978,60	0,00	1 818 163,91
4.2.	юридические лица	154 689,32	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	836,23
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	134 931,52	0,00	-180 536,58
5.1.	население	115 176,06	0,00	-179 406,12
5.2.	юридические лица	19 251,23	0,00	-2 639,00
5.3.	использование общего имущества	504,23	0,00	1 508,54
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 087 563,55	0,00	1 849 320,89
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-181 502,38	0,00	179 616,55

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	164 604,01
2	Содержание общего имущества	625 313,86
3	Содержание контейнерной площадки	13 462,23
4	Аварийное обслуживание	27 919,89
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	21 906,60
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	84 966,96
7	Текущий ремонт, в том числе:	149 390,00
7,1	_ремонт отмотки	63 600,00
7,2	_ремонт цоколя	85 790,00
Итого		1 087 563,55

Управляющий:  О.Л. Курникова

