

ООО "Серебряные ключи"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Пограничный переулок 26

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	43 274,66	0,00	18 541,70
1.1	население	37 736,53	0,00	14 159,14
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	5 538,13	0,00	4 382,56
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-119 398,50	0,00	-18 594,26
3	Начислено за услуги	443 368,53	0,00	965 060,37
3.1.	население	439 368,53	0,00	962 484,62
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	2 575,75
4	Оплачено за услуги	477 115,64	0,00	1 050 451,23
4.1.	население	474 115,64	0,00	1 048 853,44
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	1 597,79
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	9 527,55	0,00	-66 849,16
5.1.	население	2 989,42	0,00	-72 209,68
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	6 538,13	0,00	5 360,52
6	Выполнено работ (оказано услуг)	407 368,70	0,00	965 060,37
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-49 651,56	0,00	66 796,60

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	58 517,72
2	Содержание общего имущества	228 595,07
3	Сброс снега и наледи с кровли	15 049,80
4	Уборка лестничных клеток	31 246,32
5	Содержание контейнерной площадки	5 176,46
6	Аварийное обслуживание	10 735,22
7	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	9 585,00
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	26 429,26
9	Текущий ремонт, в том числе:	22 033,85
9,1	ремонт водосточных труб	22 033,85
Итого		407 368,70

Управляющий:

О.Л. Курникова

