

ООО "Серебряные ключи"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Пограничный переулок 32

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	95 547,27	0,00	24 600,49
1.1	население	43 870,60	0,00	19 301,23
1.2	юридические лица	46 138,53	0,00	-107,42
1.3.	использование общего имущества	5 538,14	0,00	5 406,68
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-133 605,87	0,00	-24 600,49
3	Начислено за услуги	917 109,22	0,00	1 597 099,71
3.1.	население	871 290,93	0,00	1 593 372,35
3.2.	юридические лица	41 818,29	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	3 727,36
4	Оплачено за услуги	981 473,93	0,00	1 675 677,55
4.1.	население	875 069,83	0,00	1 672 928,15
4.2.	юридические лица	103 404,10	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	2 749,40
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	31 182,56	0,00	-53 977,35
5.1.	население	40 091,70	0,00	-60 254,57
5.2.	юридические лица	-15 447,28	0,00	-107,42
5.3.	использование общего имущества	6 538,14	0,00	6 384,64
6	Выполнено работ (оказано услуг)	890 069,17	0,00	1 597 099,71
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-42 201,11	0,00	53 977,35

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	134 844,85
2	Содержание общего имущества	498 722,52
3	Уборка лестничных клеток	60 098,70
4	Содержание контейнерной площадки	7 903,68
5	Аварийное обслуживание	22 130,16
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	18 801,00
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	52 568,26
8	Текущий ремонт, в том числе:	95 000,00
8,1	_ремонт крылец	95 000,00
Итого		890 069,17

Управляющий:  О.Л. Курникова