

ООО "Серебряные ключи"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Семенчикова улица 22

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	17 287,52	0,00	-85 517,12
1.1	население	12 003,62	0,00	-85 517,12
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	5 283,90	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-8 190,52	0,00	85 517,12
3	Начислено за услуги	517 399,94	0,00	1 116 713,21
3.1.	население	515 399,94	0,00	1 116 713,21
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	0,00
4	Оплачено за услуги	514 666,73	0,00	1 053 910,77
4.1.	население	513 666,73	0,00	1 053 910,77
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	0,00
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	20 020,73	0,00	-22 714,68
5.1.	население	13 736,83	0,00	-22 714,68
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	6 283,90	0,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	559 889,50	0,00	1 116 713,21
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-53 413,29	0,00	22 714,68

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	75 848,18
2	Содержание общего имущества	266 491,92
3	Уборка лестничных клеток	44 124,00
4	Содержание контейнерной площадки	5 897,88
5	Аварийное обслуживание	12 232,44
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	10 921,80
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	51 743,28
8	Текущий ремонт, в том числе:	92 630,00
8,1	_ремонт подъезда	79 700,00
8,2	_ремонт температурных швов	12 930,00
Итого		559 889,50

Управляющий: О.Л. Курникова

