

ООО "Серебряные ключи"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Восьмого Марта улица 17

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	50 986,71	0,00	5 088,66
1.1	население	8 655,29	0,00	9 928,54
1.2	юридические лица	35 793,28	0,00	-10 956,22
1.3.	использование общего имущества	6 538,14	0,00	6 116,34
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-185 512,41	0,32	-5 137,14
3	Начислено за услуги	567 890,00	0,00	911 580,88
3.1.	население	451 994,16	0,00	908 940,09
3.2.	юридические лица	111 895,84	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	2 640,79
4	Оплачено за услуги	525 742,13	0,00	898 976,12
4.1.	население	424 814,68	0,00	896 354,00
4.2.	юридические лица	96 889,31	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 038,14	0,00	2 622,12
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	93 134,58	0,00	17 693,42
5.1.	население	35 834,77	0,00	22 514,63
5.2.	юридические лица	50 799,81	0,00	-10 956,22
5.3.	использование общего имущества	6 500,00	0,00	6 135,01
6	Выполнено работ (оказано услуг)	574 158,89	0,00	911 580,88
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-233 929,17	0,32	-17 741,90

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	69 864,36
2	Содержание общего имущества	242 596,08
3	Уборка лестничных клеток	48 249,00
4	Содержание контейнерной площадки	9 649,80
5	Аварийное обслуживание	11 193,96
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	8 044,56
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	99 546,77
8	Текущий ремонт, в том числе:	85 014,36
8,1	_ремонт пола	85 014,36
	Итого	574 158,89

Управляющий:

О.Л. Курникова

