

ООО "Серебряные ключи"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Восьмого Марта улица 19

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	270 428,02	0,00	748 417,36
1.1	население	260 598,27	0,00	738 464,60
1.2	юридические лица	3 545,84	0,00	31,05
1.3.	использование общего имущества	6 283,91	0,00	9 921,71
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-432 771,10	0,00	-758 703,88
3	Начислено за услуги	932 513,32	0,00	2 100 115,65
3.1.	население	907 067,37	0,00	2 095 822,80
3.2.	юридические лица	20 445,95	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 000,00	0,00	4 292,85
4	Оплачено за услуги	957 916,41	0,00	1 868 241,68
4.1.	население	927 110,19	0,00	1 863 948,83
4.2.	юридические лица	25 772,31	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	5 033,91	0,00	4 292,85
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	245 024,93	0,00	980 291,33
5.1.	население	240 555,45	0,00	970 338,57
5.2.	юридические лица	-1 780,52	0,00	31,05
5.3.	использование общего имущества	6 250,00	0,00	9 921,71
6	Выполнено работ (оказано услуг)	928 489,29	0,00	2 100 115,65
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-403 343,98	0,00	-990 577,85

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	171 594,84
2	Содержание общего имущества	484 635,96
3	Уборка лестничных клеток	90 866,04
4	Содержание контейнерной площадки	18 774,00
5	Аварийное обслуживание	21 777,96
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	19 094,40
7	Текущий ремонт, в том числе:	121 746,09
7,1	_ремонт цоколя	121 746,09
Итого		928 489,29

Управляющий:

О.Л. Курникова

