

ООО "Серебряные ключи"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Восьмого Марта улица 33

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	21 445,04	0,00	78 338,70
1.1	население	14 906,90	0,00	72 831,84
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	6 538,14	0,00	5 506,86
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-409 510,19	27 135,19	-78 338,70
3	Начислено за услуги	982 194,81	0,00	1 733 077,88
3.1.	население	977 194,81	0,00	1 732 051,15
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 000,00	0,00	1 026,73
4	Оплачено за услуги	906 880,41	0,00	1 562 239,15
4.1.	население	901 842,27	0,00	1 561 212,42
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	5 038,14	0,00	1 026,73
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	96 759,44	0,00	249 177,43
5.1.	население	90 259,44	0,00	243 670,57
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	6 500,00	0,00	5 506,86
6	Выполнено работ (оказано услуг)	930 599,02	0,00	1 733 077,88
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-433 228,80	27 135,19	-249 177,43

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	103 235,64
2	Содержание общего имущества	296 902,92
3	Уборка лестничных клеток	65 212,09
4	Содержание контейнерной площадки	13 619,40
5	Аварийное обслуживание	15 798,48
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	14 164,20
7	Содержание и обслуживание лифтов	113 967,05
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	183 497,57
9	Текущий ремонт, в том числе:	124 201,67
9,1	_монтаж дверных ручек	2 490,00
9,2	_ремонт пола	10 000,00
9,3	_установка двери	111 711,67
Итого		930 599,02

Управляющий:  О.Л. Курникова

