

**ООО "Серебряные ключи"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2022-31.12.2022**

Батурина улица 17

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>205 154,36</b>	<b>0,00</b>	<b>598 670,97</b>
1.1	население	200 634,87	0,00	601 596,18
1.2	юридические лица	-1 764,41	0,00	-3 143,88
1.3.	использование общего имущества	6 283,90	0,00	218,67
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>-1 043 283,48</b>	<b>0,00</b>	<b>-598 670,97</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>2 290 091,49</b>	<b>0,00</b>	<b>4 574 056,87</b>
3.1.	население	2 000 573,26	0,00	4 562 719,79
3.2.	юридические лица	284 518,23	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 000,00	0,00	11 337,08
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>1 989 149,70</b>	<b>0,00</b>	<b>4 380 205,60</b>
4.1.	население	1 716 785,92	0,00	4 368 887,19
4.2.	юридические лица	267 329,88	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	5 033,90	0,00	11 318,41
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>506 096,15</b>	<b>0,00</b>	<b>792 522,24</b>
5.1.	население	484 422,21	0,00	795 428,78
5.2.	юридические лица	15 423,94	0,00	-3 143,88
5.3.	использование общего имущества	6 250,00	0,00	237,34
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>2 203 282,27</b>	<b>0,00</b>	<b>4 574 056,87</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>-1 257 416,05</b>	<b>0,00</b>	<b>-792 522,24</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	319 891,92
2	Содержание общего имущества	1 141 015,06
3	Сброс снега и наледи с кровли	160 722,50
4	Содержание контейнерной площадки	52 787,40
5	Аварийное обслуживание	61 233,00
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	54 659,88
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	272 858,51
8	Текущий ремонт, в том числе:	140 114,00
8,1	ремонт кровли	44 000,00
8,2	ремонт перекрытий	96 114,00
	<b>Итого</b>	<b>2 203 282,27</b>



О.Л. Курникова