

ООО "Серебряные ключи"
 Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому
01.01.2022-31.12.2022
 Дунаева улица 46

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	38 650,55	0,00	42 190,84	73 303,27
1.1	население	32 112,41	0,00	42 190,84	67 580,77
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	6 538,14	0,00	0,00	5 722,50
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-87 596,69	0,00	-348 959,17	-73 303,27
3	Начислено за услуги	738 634,91	0,00	190 515,70	1 774 029,77
3.1.	население	734 634,91	0,00	190 515,70	1 771 980,72
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	0,00	2 049,05
4	Оплачено за услуги	846 548,74	0,00	192 139,28	1 613 791,65
4.1.	население	842 510,60	0,00	192 139,28	1 611 742,60
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 038,14	0,00	0,00	2 049,05
5	Перечислено % банка на остаток по счету			0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	-69 263,28	0,00	40 567,26	233 541,39
6.1.	население	-75 763,28	0,00	40 567,26	227 818,89
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	6 500,00	0,00	0,00	5 722,50
7	Выполнено работ (оказано услуг)	607 569,56	0,00	0,00	1 774 029,77
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	151 382,49	0,00	-156 819,89	-233 541,39

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	107 808,72
2	Содержание общего имущества	293 507,52
3	Уборка лестничных клеток	35 178,86
4	Содержание контейнерной площадки	13 476,00
5	Аварийное обслуживание	15 631,92
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	14 015,04
7	Содержание и обслуживание лифтов	113 967,05
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	13 984,45
	Итого	607 569,56



О.Л. Курникова