

ООО "Серебряные ключи"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Дунаева улица 48

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	8 596,08	0,00	50 629,53
1.1	население	2 057,94	0,00	45 344,10
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	6 538,14	0,00	5 285,43
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-62 240,58	0,60	-50 629,53
3	Начислено за услуги	875 485,18	0,00	1 698 625,25
3.1.	население	871 485,18	0,00	1 697 598,52
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	1 026,73
4	Оплачено за услуги	885 664,06	0,00	1 707 640,24
4.1.	население	881 625,92	0,00	1 706 613,51
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 038,14	0,00	1 026,73
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	-1 582,80	0,00	41 614,54
5.1.	население	-8 082,80	0,00	36 329,11
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	6 500,00	0,00	5 285,43
6	Выполнено работ (оказано услуг)	922 182,47	0,00	1 698 625,25
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-98 758,99	0,60	-41 614,54

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	111 537,60
2	Содержание общего имущества	289 833,60
3	Уборка лестничных клеток	67 029,00
4	Содержание контейнерной площадки	13 405,80
5	Аварийное обслуживание	15 550,68
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	13 942,08
7	Содержание и обслуживание лифтов	113 967,05
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	84 945,66
9	Текущий ремонт, в том числе:	211 971,00
9,1	_ремонт кровли	42 108,00
9,2	_ремонт пола	169 863,00
	Итого	922 182,47

Управляющий:

О.Л. Курникова

