

ООО "Серебряные ключи"
 Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому
01.01.2022-31.12.2022
 Дунаева улица 75

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	13 333,96	0,00	35 827,03	-26 750,98
1.1.	население	6 795,82	0,00	35 827,03	-35 461,89
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	6 538,14	0,00	0,00	8 710,91
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-140 741,58	0,00	-54 500,81	26 750,98
3	Начислено за услуги	824 775,05	0,00	194 478,12	1 674 956,67
3.1.	население	820 775,05	0,00	194 478,12	1 672 414,05
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	0,00	2 542,62
4	Оплачено за услуги	779 475,32	0,00	195 406,65	1 500 139,48
4.1.	население	775 437,18	0,00	195 406,65	1 497 609,79
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 038,14	0,00	0,00	2 529,69
5	Перечислено % банка на остаток по счету			0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	58 633,69	0,00	34 898,50	148 066,21
6.1.	население	52 133,69	0,00	34 898,50	139 342,37
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	6 500,00	0,00	0,00	8 723,84
7	Выполнено работ (оказано услуг)	670 062,27	0,00	0,00	1 674 956,67
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-31 328,53	0,00	140 905,84	-148 066,21

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	62 387,64
2	Содержание общего имущества	272 362,92
3	Уборка лестничных клеток	66 785,16
4	Содержание контейнерной площадки	13 741,80
5	Аварийное обслуживание	15 940,44
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	14 291,52
7	Содержание и обслуживание лифтов	113 967,05
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	110 585,74
	Итого	670 062,27

Управляющий:

О.Л. Курникова

