ООО "Серебряные ключи"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Громобоя улица 18

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	**Задолженность на начало отчетного периода за услуги**	**505 700,63**	**0,00**	**18 280,07**
1.1	население	162 532,23	0,00	16 078,99
1.2	юридические лица	342 914,16	0,00	1 819,88
1.3.	использование общего имущества	254,24	0,00	381,20
2	**Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**-642 550,81**	**0,00**	**-18 280,07**
3	**Начислено за услуги**	**857 221,33**	**0,00**	**1 089 622,69**
3.1.	население	597 741,93	0,00	1 086 802,89
3.2.	юридические лица	256 479,40	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	2 819,80
4	**Оплачено за услуги**	**923 233,91**	**0,00**	**1 168 870,18**
4.1.	население	546 646,51	0,00	1 166 050,38
4.2.	юридические лица	373 583,16	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 004,24	0,00	2 819,80
5	**Задолженность на конец отчетного периода за услуги**	**439 688,05**	**0,00**	**-60 967,42**
5.1.	население	213 627,65	0,00	-63 168,50
5.2.	юридические лица	225 810,40	0,00	1 819,88
5.3.	использование общего имущества	250,00	0,00	381,20
6	**Выполнено работ (оказано услуг)**	**852 400,88**	**0,00**	**1 089 622,69**
7	**Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**-571 717,78**	**0,00**	**60 967,42**

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	125 879,64
2	Содержание общего имущества	514 959,92
3	Сброс снега и наледи с кровли	47 805,00
4	Содержание контейнерной площадки	18 621,24
5	Аварийное обслуживание	21 600,72
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	19 551,36
7	Текущий ремонт, в том числе:	103 983,00
7,1	*_ремонт балкона*	*30 500,00*
7,2	*_ремонт кровли*	*8 400,00*
7,3	*_ремонт потолка*	*65 083,00*
	Итого	**852 400,88**

Управляющий: О.Л. Курникова

"Серебряные ключи" ДЛЯ ДОКУМЕНТОВ