

**ООО "Серебряные ключи"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2022-31.12.2022**

Громобоя улица 32-А

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>64 051,73</b>	<b>0,00</b>	<b>101 769,74</b>
1.1	население	63 797,49	0,00	101 615,74
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	254,24	0,00	154,00
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ</b>	<b>-253 983,79</b>	<b>0,00</b>	<b>-101 814,56</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>466 343,68</b>	<b>0,00</b>	<b>1 199 572,81</b>
3.1.	население	464 343,68	0,00	1 198 733,56
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	839,25
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>455 678,58</b>	<b>0,00</b>	<b>1 055 884,31</b>
4.1.	население	453 674,34	0,00	1 055 045,06
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 004,24	0,00	839,25
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>74 716,83</b>	<b>0,00</b>	<b>245 458,24</b>
5.1.	население	74 466,83	0,00	245 304,24
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	250,00	0,00	154,00
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>489 773,45</b>	<b>0,00</b>	<b>1 199 572,81</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ</b>	<b>-288 078,66</b>	<b>0,00</b>	<b>-245 503,06</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	70 207,56
2	Содержание общего имущества	245 917,92
3	Уборка лестничных клеток	37 996,80
4	Содержание контейнерной площадки	9 643,80
5	Аварийное обслуживание	11 187,00
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	10 031,40
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	21 788,97
8	Текущий ремонт, в том числе:	83 000,00
8,1	ремонт цоколя	83 000,00
<b>Итого</b>		<b>489 773,45</b>

Управляющий:

О.Л. Курникова

