

ООО "Серебряные ключи"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Громобая улица 36

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	158 842,20	0,00	70 674,28
1.1	население	16 890,63	0,00	2 444,35
1.2	юридические лица	135 663,43	0,00	9 948,53
1.3.	использование общего имущества	6 288,14	0,00	58 281,40
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-382 462,14	0,00	-70 674,28
3	Начислено за услуги	928 607,12	0,00	1 323 517,27
3.1.	население	829 057,51	0,00	1 314 276,54
3.2.	юридические лица	96 549,61	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	9 240,73
4	Оплачено за услуги	956 535,09	0,00	1 339 542,74
4.1.	население	839 616,40	0,00	1 330 302,01
4.2.	юридические лица	113 880,55	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 038,14	0,00	9 240,73
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	130 914,23	0,00	54 648,81
5.1.	население	6 331,74	0,00	-13 581,12
5.2.	юридические лица	118 332,49	0,00	9 948,53
5.3.	использование общего имущества	6 250,00	0,00	58 281,40
6	Выполнено работ (оказано услуг)	783 976,03	0,00	1 323 517,27
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-209 903,08	0,00	-54 648,81

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	114 667,44
2	Содержание общего имущества	399 407,21
3	Уборка лестничных клеток	66 888,24
4	Содержание контейнерной площадки	14 478,12
5	Аварийное обслуживание	16 794,24
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	13 486,56
7	Содержание и обслуживание лифтов	113 967,14
8	Текущий ремонт, в том числе:	44 287,08
8,1	ремонт кровли	44 287,08
	Итого	783 976,03



О.Л. Курникова