

ООО "Серебряные ключи"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Пограничный переулок 26

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	9 527,55	0,00	-66 849,16
1.1	население	2 989,42	0,00	-72 209,68
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	6 538,13	0,00	5 360,52
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-49 651,56	0,00	66 796,60
3	Начислено за услуги	489 526,44	0,00	1 013 685,68
3.1.	население	485 526,44	0,00	1 010 980,42
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	2 705,26
4	Оплачено за услуги	455 741,84	0,00	957 514,79
4.1.	население	451 703,71	0,00	954 809,53
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 038,13	0,00	2 705,26
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	43 312,15	0,00	-10 678,27
5.1.	население	36 812,15	0,00	-16 038,79
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	6 500,00	0,00	5 360,52
6	Выполнено работ (оказано услуг)	533 742,16	0,00	1 013 685,68
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-127 651,88	0,00	10 625,71

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	60 956,16
2	Содержание общего имущества	249 769,32
3	Уборка лестничных клеток	31 622,92
4	Содержание контейнерной площадки	9 584,40
5	Аварийное обслуживание	11 117,52
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	9 968,40
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	46 373,44
8	Текущий ремонт, в том числе:	114 350,00
8,1	_ремонт подъезда	89 700,00
8,2	_сброс снега и наледи	24 650,00
Итого		533 742,16

Управляющий:

О.Л. Курникова

