

ООО "Серебряные ключи"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Пограничный переулок 32

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	31 182,56	0,00	-53 977,35
1.1	население	40 091,70	0,00	-60 254,57
1.2	юридические лица	-15 447,28	0,00	-107,42
1.3.	использование общего имущества	6 538,14	0,00	6 384,64
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-42 201,11	0,00	53 977,35
3	Начислено за услуги	911 609,88	0,00	1 667 637,36
3.1.	население	863 855,09	0,00	1 663 722,36
3.2.	юридические лица	43 754,79	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	3 915,00
4	Оплачено за услуги	943 601,46	0,00	1 637 905,75
4.1.	население	896 252,62	0,00	1 633 990,75
4.2.	юридические лица	43 310,70	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 038,14	0,00	3 915,00
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	-809,02	0,00	-24 245,74
5.1.	население	7 694,17	0,00	-30 522,96
5.2.	юридические лица	-15 003,19	0,00	-107,42
5.3.	использование общего имущества	6 500,00	0,00	6 384,64
6	Выполнено работ (оказано услуг)	891 412,62	0,00	1 667 637,36
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	9 987,73	0,00	24 245,74

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	140 291,28
2	Содержание общего имущества	522 335,03
3	Уборка лестничных клеток	66 289,63
4	Содержание контейнерной площадки	19 760,40
5	Аварийное обслуживание	22 920,36
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	20 296,92
7	Текущий ремонт, в том числе:	99 519,00
7,1	ремонт крыльца	99 519,00
	Итого	891 412,62

Управляющий:



О.Л. Курникова