

ООО "Серебряные ключи"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Семенчикова улица 22

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	20 020,73	0,00	-22 714,68
1.1	население	13 736,83	0,00	-22 714,68
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	6 283,90	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-53 413,29	0,00	22 714,68
3	Начислено за услуги	520 716,09	0,00	1 146 049,12
3.1.	население	518 716,09	0,00	1 145 022,39
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	1 026,73
4	Оплачено за услуги	547 517,24	0,00	1 111 543,21
4.1.	население	545 483,34	0,00	1 110 516,48
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 033,90	0,00	1 026,73
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	-6 780,42	0,00	11 791,23
5.1.	население	-13 030,42	0,00	11 791,23
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	6 250,00	0,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	552 404,70	0,00	1 146 049,12
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-58 300,75	0,00	-11 791,23

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	78 856,80
2	Содержание общего имущества	273 263,76
3	Уборка лестничных клеток	45 871,56
4	Содержание контейнерной площадки	10 921,80
5	Аварийное обслуживание	12 669,36
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	11 358,60
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	29 762,82
8	Текущий ремонт, в том числе:	89 700,00
8,1	ремонт подъезда	89 700,00
Итого		552 404,70

Управляющий:  О.Л. Курникова