

**ООО "Серебряные ключи"**  
 Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому  
**01.01.2022-31.12.2022**  
 Шереметевский проспект 72-Б

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>99 975,98</b>	<b>0,00</b>	<b>77 289,60</b>	<b>213 401,02</b>
1.1.	население	81 622,44	0,00	61 562,43	212 935,92
1.2.	юридические лица	11 815,40	0,00	15 727,17	83,91
1.3.	использование общего имущества	6 538,14	0,00	0,00	381,19
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ</b>	<b>-221 173,78</b>	<b>79 075,30</b>	<b>-1 277 962,48</b>	<b>-213 401,02</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>849 038,90</b>	<b>0,00</b>	<b>264 183,57</b>	<b>2 829 744,31</b>
3.1.	население	836 960,66	0,00	261 213,69	2 826 297,54
3.2.	юридические лица	8 078,24	0,00	2 969,88	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	0,00	3 446,77
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>863 820,99</b>	<b>0,00</b>	<b>252 870,94</b>	<b>2 485 081,30</b>
4.1.	население	852 685,63	0,00	249 919,97	2 481 634,53
4.2.	юридические лица	7 097,22	0,00	2 950,97	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 038,14	0,00	0,00	3 446,77
<b>5</b>	<b>Перечислено % банка на остаток по счету</b>			<b>0,00</b>	
<b>6</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>85 193,89</b>	<b>0,00</b>	<b>88 602,23</b>	<b>558 064,03</b>
6.1.	население	65 897,47	0,00	72 856,15	557 598,93
6.2.	юридические лица	12 796,42	0,00	15 746,08	83,91
6.3.	использование общего имущества	6 500,00	0,00	0,00	381,19
<b>7</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>849 572,88</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2 829 744,31</b>
<b>8</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ</b>	<b>-206 925,67</b>	<b>79 075,30</b>	<b>-1 025 091,54</b>	<b>-558 064,03</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	146 081,16
2	Содержание общего имущества	453 103,32
3	Содержание контейнерной площадки	18 585,00
4	Аварийное обслуживание	21 558,48
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	19 148,52
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	76 510,40
7	Текущий ремонт, в том числе:	114 586,00
7,1	ремонт отмостки	114 586,00
	<b>Итого</b>	<b>849 572,88</b>



Управляющий:

О.Л. Курникова