

ООО "Серебряные ключи"
 Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому
01.01.2022-31.12.2022
 Шереметевский проспект 72-В

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	145 725,98	0,00	50 778,31	102 574,44
1.1	население	139 187,85	0,00	50 778,31	96 482,82
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	6 538,13	0,00	0,00	6 091,62
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-272 476,58	0,00	556 299,94	-102 574,44
3	Начислено за услуги	1 812 803,02	0,00	344 612,58	2 814 689,90
3.1.	население	1 807 803,02	0,00	344 612,58	2 811 922,60
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 000,00	0,00	0,00	2 767,30
4	Оплачено за услуги	1 875 386,49	0,00	325 397,01	2 658 470,03
4.1.	население	1 870 348,36	0,00	325 397,01	2 655 702,73
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	5 038,13	0,00	0,00	2 767,30
5	Перечислено % банка на остаток по счету			0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	83 142,51	0,00	69 993,88	258 794,31
6.1.	население	76 642,51	0,00	69 993,88	252 702,69
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	6 500,00	0,00	0,00	6 091,62
7	Выполнено работ (оказано услуг)	1 896 457,70	0,00	0,00	2 814 689,90
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-293 547,79	0,00	881 696,95	-258 794,31

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	188 800,44
2	Содержание общего имущества	537 054,00
3	Уборка лестничных клеток	136 465,20
4	Содержание и обслуживание мусоропроводов	157 496,40
5	Содержание контейнерной площадки	24 456,00
6	Аварийное обслуживание	28 369,20
7	Содержание и обслуживание лифтов	262 240,37
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	228 338,49
9	Текущий ремонт, в том числе:	333 237,60
9,1	_демонтаж кирпичной кладки	29 800,00
9,2	_изготовление технического заключения	20 000,00
9,3	_ремонт козырька	30 000,00
9,4	_ремонт пола	153 437,60
9,5	_ремонт фасада	100 000,00
	Итого	1 896 457,70



Управляющий:

О.Л. Курникова

ДЛЯ ДОКУМЕНТОВ