

ООО "Серебряные ключи"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Восьмого Марта улица 23

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	96 861,65	0,00	84 920,62
1.1.	население	70 288,14	0,00	84 896,96
1.2.	юридические лица	26 323,51	0,00	23,66
1.3.	использование общего имущества	250,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-397 771,73	-16,42	-91 261,04
3	Начислено за услуги	783 078,70	0,00	508 512,19
3.1.	население	756 924,68	0,00	507 365,74
3.2.	юридические лица	22 154,02	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	1 146,45
4	Оплачено за услуги	774 051,89	0,00	505 595,95
4.1.	население	754 063,26	0,00	504 732,19
4.2.	юридические лица	16 238,63	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 750,00	0,00	863,76
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	105 888,46	0,00	87 836,86
5.1.	население	73 149,56	0,00	87 530,51
5.2.	юридические лица	32 238,90	0,00	23,66
5.3.	использование общего имущества	500,00	0,00	282,69
6	Выполнено работ (оказано услуг)	713 374,40	0,00	508 512,19
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-337 094,24	-16,42	-94 177,28

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	140 218,03
2	Содержание общего имущества	401 485,44
3	Уборка лестничных клеток	65 016,96
4	Содержание контейнерной площадки	16 480,80
5	Аварийное обслуживание	18 876,36
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	50 849,71
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	20 447,10
	Итого	713 374,40

Управляющий:



Т.Г. Фефилова

