

ООО "Серебряные ключи"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Восьмого Марта улица 31

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	297 496,14	0,00	2 899,86
1.1	население	113 976,26	0,00	3 573,40
1.2	юридические лица	183 269,88	0,00	-910,88
1.3.	использование общего имущества	250,00	0,00	237,34
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-383 158,13	0,00	-3 806,56
3	Начислено за услуги	1 466 224,12	0,00	640 130,78
3.1.	население	1 214 498,64	0,00	637 992,90
3.2.	юридические лица	247 725,48	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	2 137,88
4	Оплачено за услуги	1 596 618,45	0,00	642 074,15
4.1.	население	1 314 148,73	0,00	639 363,58
4.2.	юридические лица	278 719,72	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 750,00	0,00	2 710,57
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	167 101,81	0,00	956,49
5.1.	население	14 326,17	0,00	2 202,72
5.2.	юридические лица	152 275,64	0,00	-910,88
5.3.	использование общего имущества	500,00	0,00	-335,35
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 462 279,16	0,00	640 130,78
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-248 818,84	0,00	-1 863,19

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	220 341,09
2	Содержание общего имущества	856 105,08
3	Уборка лестничных клеток	111 298,20
4	Содержание контейнерной площадки	29 616,48
5	Аварийное обслуживание	33 921,84
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	59 811,87
7	Текущий ремонт, в том числе:	151 184,60
7,1	_Ремонт пола	116 324,60
7,2	_Монтаж дверных блоков	34 860,00
	Итого	1 462 279,16

Управляющий:



Т.Г. Фефилова

