

ООО "Серебряные ключи"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Восьмого Марта улица 33

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	90 509,44	0,00	243 670,57
1.1	население	90 259,44	0,00	243 670,57
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	250,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	-433 228,80	27 135,19	-249 177,43
3	Начислено за услуги	884 604,95	0,00	1 797 682,54
3.1.	население	879 604,95	0,00	1 796 536,09
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 000,00	0,00	1 146,45
4	Оплачено за услуги	1 050 473,82	0,00	1 897 661,65
4.1.	население	1 045 723,82	0,00	1 896 797,89
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 750,00	0,00	863,76
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	-75 359,43	0,00	143 691,46
5.1.	население	-75 859,43	0,00	143 408,77
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	500,00	0,00	282,69
6	Выполнено работ (оказано услуг)	727 613,35	0,00	1 797 682,54
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	-110 368,33	27 135,19	-149 198,32

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	118 004,89
2	Содержание общего имущества	323 325,24
3	Уборка лестничных клеток	60 379,30
4	Содержание контейнерной площадки	14 983,08
5	Аварийное обслуживание	17 160,72
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	14 981,40
7	Содержание и обслуживание лифтов	155 746,83
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	23 031,89
	Итого	727 613,35

Управляющий:



Т.Г. Фефилова

