

ООО "Серебряные ключи"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Дунаева улица 36

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	22 072,40	0,00	-111 386,68
1.1	население	22 072,40	0,00	-111 386,68
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-236 536,57	0,00	102 674,52
3	Начислено за услуги	1 092 434,59	0,00	2 313 026,41
3.1.	население	1 089 434,59	0,00	2 311 192,13
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	1 834,28
4	Оплачено за услуги	1 084 988,95	0,00	2 438 809,97
4.1.	население	1 081 988,95	0,00	2 437 427,98
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	1 381,99
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	29 518,04	0,00	-237 170,24
5.1.	население	29 518,04	0,00	-237 622,53
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	452,29
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 186 291,79	0,00	2 313 026,41
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-337 839,41	0,00	228 458,08

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	187 287,81
2	Содержание общего имущества	520 240,55
3	Содержание контейнерной площадки	20 979,60
4	Аварийное обслуживание	24 028,80
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	20 977,32
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	175 577,72
7	Текущий ремонт, в том числе:	237 199,99
7,1	_Монтаж дверных блоков	209 999,99
7,2	_Ремонт водосточных труб	27 200,00
	Итого	1 186 291,79

Управляющий:



Т.Г. Фефилова

