

ООО "Серебряные ключи"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Дунаева улица 42

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	282 196,82	0,00	383 098,17
1.1	население	281 946,82	0,00	383 098,17
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	250,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-477 655,26	10,61	-387 813,62
3	Начислено за услуги	1 031 308,79	0,00	2 180 249,47
3.1.	население	1 026 308,79	0,00	2 173 678,51
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 000,00	0,00	6 570,96
4	Оплачено за услуги	1 075 452,58	0,00	2 492 153,70
4.1.	население	1 070 702,58	0,00	2 486 335,82
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 750,00	0,00	5 817,88
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	238 053,03	0,00	71 193,94
5.1.	население	237 553,03	0,00	70 440,86
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	500,00	0,00	753,08
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 097 721,45	0,00	2 180 249,47
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-499 924,13	10,61	-75 909,39

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	158 908,70
2	Содержание общего имущества	477 853,29
3	Уборка лестничных клеток	71 452,08
4	Содержание контейнерной площадки	20 794,56
5	Аварийное обслуживание	23 817,60
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	20 792,64
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	120 122,58
8	Текущий ремонт, в том числе:	203 980,00
8,1	_Ремонт балкона	203 980,00
	Итого	1 097 721,45

Управляющий:



Т.Г. Фефилова

