

ООО "Серебряные ключи"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Громобоя улица 18

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	439 438,05	0,00	-61 348,62
1.1	население	213 627,65	0,00	-63 168,50
1.2	юридические лица	225 810,40	0,00	1 819,88
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-571 717,78	0,00	60 967,42
3	Начислено за услуги	934 438,36	0,00	1 305 542,85
3.1.	население	651 774,54	0,00	1 302 402,66
3.2.	юридические лица	279 663,82	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	3 140,19
4	Оплачено за услуги	1 151 194,25	0,00	1 412 419,68
4.1.	население	762 821,53	0,00	1 407 459,61
4.2.	юридические лица	385 372,72	0,00	1 819,88
4.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	3 140,19
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	222 682,16	0,00	-168 225,45
5.1.	население	102 580,66	0,00	-168 225,45
5.2.	юридические лица	120 101,50	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 016 527,96	0,00	1 305 542,85
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-437 051,49	0,00	167 844,25

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	143 780,61
2	Содержание общего имущества	536 046,43
3	Сброс снега и наледи с кровли	76 438,40
4	Содержание контейнерной площадки	20 484,24
5	Аварийное обслуживание	23 463,12
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	20 933,16
7	Текущий ремонт, в том числе:	195 382,00
7,1	_Ремонт кровли	80 382,00
7,2	_Ремонт крыльца	115 000,00
	Итого	1 016 527,96

Управляющий:



Т.Г. Фефилова

