

**ООО "Серебряные ключи"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2023-31.12.2023**

Громобоя улица 32-А

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>74 466,83</b>	<b>0,00</b>	<b>245 304,24</b>
1.1	население	74 466,83	0,00	245 304,24
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ</b>	<b>-288 078,66</b>	<b>0,00</b>	<b>-245 503,06</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>541 077,94</b>	<b>0,00</b>	<b>1 229 122,11</b>
3.1.	население	539 077,94	0,00	1 228 185,01
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	937,10
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>509 872,70</b>	<b>0,00</b>	<b>1 418 976,82</b>
4.1.	население	507 872,70	0,00	1 418 039,72
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	937,10
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>105 672,07</b>	<b>0,00</b>	<b>55 449,53</b>
5.1.	население	105 672,07	0,00	55 449,53
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>518 126,15</b>	<b>0,00</b>	<b>1 229 122,11</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ</b>	<b>-296 332,11</b>	<b>0,00</b>	<b>-55 648,35</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	80 066,49
2	Содержание общего имущества	267 905,55
3	Уборка лестничных клеток	41 469,36
4	Содержание контейнерной площадки	10 609,20
5	Аварийное обслуживание	12 151,32
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	10 610,16
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	55 534,07
8	Текущий ремонт, в том числе:	39 780,00
8,1	_Ремонт кровли	7 450,00
8,2	_Ремонт балкона	32 330,00
	<b>Итого</b>	<b>518 126,15</b>

Управляющий:



Т.Г. Фефилова

