

ООО "Серебряные ключи"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Громобоя улица 36

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	124 664,23	0,00	-3 632,59
1.1	население	6 331,74	0,00	-13 581,12
1.2	юридические лица	118 332,49	0,00	9 948,53
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-209 903,08	0,00	-54 648,81
3	Начислено за услуги	1 013 280,13	0,00	1 540 390,67
3.1.	население	904 897,89	0,00	1 530 072,84
3.2.	юридические лица	105 382,24	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	10 317,83
4	Оплачено за услуги	1 091 088,41	0,00	1 631 420,23
4.1.	население	897 219,86	0,00	1 618 617,16
4.2.	юридические лица	190 868,55	0,00	5 029,35
4.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	7 773,72
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	46 855,95	0,00	-94 662,15
5.1.	население	14 009,77	0,00	-102 125,44
5.2.	юридические лица	32 846,18	0,00	4 919,18
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	2 544,11
6	Выполнено работ (оказано услуг)	949 391,07	0,00	1 540 390,67
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-68 205,74	0,00	36 380,75

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	130 930,29
2	Содержание общего имущества	405 859,57
3	Уборка лестничных клеток	72 969,24
4	Содержание контейнерной площадки	15 927,48
5	Аварийное обслуживание	18 242,40
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	14 264,52
7	Содержание и обслуживание лифтов	141 197,57
8	Текущий ремонт, в том числе:	150 000,00
8,1	_Ремонт подъезда	110 000,00
8,2	_Ремонт крыльца	40 000,00
	Итого	949 391,07

Управляющий:



Т.Г. Фефилова

