

ООО "Серебряные ключи"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Громобоя улица 58

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	183 893,92	0,00	189 894,04
1.1	население	114 596,15	0,00	189 636,70
1.2	юридические лица	69 047,77	0,00	20,00
1.3.	использование общего имущества	250,00	0,00	237,34
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-681 337,14	0,00	-201 435,70
3	Начислено за услуги	1 513 243,89	0,00	1 015 852,32
3.1.	население	1 410 269,67	0,00	1 012 509,22
3.2.	юридические лица	98 974,22	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	3 343,10
4	Оплачено за услуги	1 529 193,30	0,00	1 181 374,51
4.1.	население	1 404 761,39	0,00	1 177 755,89
4.2.	юридические лица	120 681,91	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 750,00	0,00	3 618,62
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	167 944,51	0,00	24 371,85
5.1.	население	120 104,43	0,00	24 390,03
5.2.	юридические лица	47 340,08	0,00	20,00
5.3.	использование общего имущества	500,00	0,00	-38,18
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 510 527,91	0,00	1 015 852,32
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-662 671,75	0,00	-35 913,51

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	229 819,45
2	Содержание общего имущества	713 204,97
3	Уборка лестничных клеток	101 213,11
4	Содержание контейнерной площадки	32 422,28
5	Аварийное обслуживание	37 134,93
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	64 724,46
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	87 710,71
8	Текущий ремонт, в том числе:	244 298,00
8,1	_Ремонт кровли	50 000,00
8,2	_Ремонт подъезда	194 298,00
	Итого	1 510 527,91

Управляющий:



Т.Г. Фефилова

